

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger 2023

Virksomhet: Bonava Norge AS

Dato: 29.06.2023

Rapporteringsperiode: 1.7.2022 – 31.12.2022

Utarbeidet av: Arbeidsgruppe bestående av representanter fra HR/Kommunikasjon, Innkjøp, Bærekraft og Juridisk.

Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven) - § 5. Plikt til å redegjøre for aktsomhetsvurderinger

Organisering:

Datterselskap av Bonava AB som er børsnotert i Sverige. Bonava Norge AS har registrert forretningsadresse i Norge.

Medlem av Norsk Eiendom og Boligprodusentene som er tilsluttet NHO og Byggenæringens Landsforening (BNL).

Driftsområde:

Bonava Norge AS er en boligutvikler fordelt på to regioner, Bergen og Oslo, med aktiviteter i de respektive byene og i randsonene til disse.

Hovedaktiviteten til virksomheten er å utvikle, selge og oppføre miljøsertifiserte boliger og nabolag som fremmer fellesskap, glede og tilhørighet.

Retningslinjer og rutiner for håndtering av faktiske og potensielt negative konsekvenser for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold:

Gjennom vårt morselskap (Bonava AB) har vi siden selskapets begynnelse bla. vært medlem av UN Global Compact og fulgt [ILO Declaration on Fundamental Principles and Rights at Work](#), hvilket betyr at vi har forpliktet oss til å etterleve grunnleggende prinsipper for ivaretagelse av menneskerettigheter, antikorrupsjon og miljøpåvirkning. Vi stiller de samme etiske kravene til våre leverandører som vi gjør til oss selv.

Vi har etablerte rutiner for prekvalifisering av leverandører, der deres systemer for HMS, kvalitet og bærekraft blir vurdert. Videre kontraktfestes etterlevelse av Bonavas Etiske Retningslinjer. Disse er gjeldende for både samarbeidspartnere og egne ansatte. Enhver leverandør skal i tillegg signere en egenerklæring som bekrefter at bedriften opererer i henhold til åpenhetsloven og hensikten bak denne.

Vi har mulighet til å kontrollere hvordan våre krav etterleves gjennom praktisering av påseplikten og leverandørevalueringer. Dette er forankret som en del av vår interne ledelsesprosess.

Faktiske negative konsekvenser og vesentlige risiko som er avdekket:

Bonava har i en årrekke hatt et system for leverandørvurderinger og årlige risikoanalyser av tredjepart som sammen har resultert i Bonavas Code of Conduct og leverandørkriterier.

I arbeidet med åpenhetsloven har det blitt jobbet strukturert med de deler av virksomheten som jobber med leverandører som vi har minst innflytelse på. Våre største leverandører av totalentrepriser er derfor ansett for å være tilknyttet størst risiko gjennom bruk av underentreprenører og deres produktleverandører. Lange og komplekse leverandørkjeder med tilhørende råvareutvinning er områder det vil være hensiktsmessig å se nærmere på fremover.

Det er i gjeldende rapporteringsperiode ikke avdekket konkrete avvik i de komplekse leverandørkjedene knyttet til produkter og materialer, men dette forventes å kunne endres når flere bransjestandarder for arbeid med åpenhetsloven etableres.

I dag er det avdekket enkelte avvik knyttet til sikkerhet og arbeidstid til bemanning på byggeplass. Dette følges opp løpende, og erfaringer deles gjennom etablerte HMS-læringsforum i virksomheten. Her etableres også beste praksis som videre implementeres i vårt ledelsessystem.

Tiltak iverksatt eller planlagte tiltak, og forventede resultater av disse:

Eksisterende verktøy og rutiner er oppdaterte med konkrete krav og beskrivelser for å ivareta åpenhetsloven og minimere avdekket risiko. Et eksempel er krav om bruk av digitale verktøy som i sanntid gir Bonava mulighet til kontrollere entreprenører og leverandører i byggeprosjekter.

Krav om miljøsertifisering av prosjekter bidrar til økt kvalitetssikring av byggeprosessen og oppfølging av alle involverte parter, samt. bedre produktkontroll.

Videre oppdateringer og kartlegginger fra bransjeforeninger vurderes løpende og kan medtas som grunnlag for arbeidet med oppfølging av egne aktsomhetsvurderinger i tiden fremover.

SIGNERES I TRÅD MED REGLENE I REGNSKAPSLOVEN § 3-5

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Egil Tretten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1335043

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-29 19:04:44 UTC



JONAS GRANSTRÖM

Styremedlem

På vegne av: Bonava Norge AS

Serienummer: 19670318xxxx

IP: 82.209.xxx.xxx

2023-06-29 19:06:50 UTC



PETER WALLIN

Styreleder

På vegne av: Bonava AB

Serienummer: 19671004xxxx

IP: 31.10.xxx.xxx

2023-06-29 19:09:57 UTC



HEDVIG WALLANDER

Styremedlem

Serienummer: 19730610xxxx

IP: 213.64.xxx.xxx

2023-06-29 19:19:05 UTC



Christian Jacobsen Mjell

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-638880

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-06-29 19:23:07 UTC



Lars Ingvar Granlöv

Styremedlem

På vegne av: Bonava AB

Serienummer: 19620831xxxx

IP: 212.247.xxx.xxx

2023-06-29 21:15:48 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>